

SELARO
DESIGN

REFORMA INTEGRAL

170 m²

Propuesta premium de reforma completa

Selaro Design

Carrer de Dalmases 69, bajo 2

08017 Sarrià-Sant Gervasi, Barcelona

info@selarodesign.com

PRESUPUESTO PREMIUM · 170 m²

Selaro Design · Carrer de Dalmases 69, bajo 2 · 08017 Sarrià-Sant Gervasi, Barcelona · info@selarodesign.com

REFORMA INTEGRAL PREMIUM
Vivienda de 170 metros cuadrados

DESCRIPCIÓN	CANT.	UNIDAD	PRECIO/UD.	TOTAL
Reforma integral baño 1º 3,00 m²	1,00	ud	4.950,00 €	4.950,00 €
Reforma integral baño 2º 4,00 m²	1,00	ud	6.600,00 €	6.600,00 €
Reforma integral baño 3º 5,00 m²	1,00	ud	7.700,00 €	7.700,00 €
Reforma integral cocina 12,00 m²	1,00	ud	17.500,00 €	17.500,00 €
Puerta lisa maciza de interior lacada blanca	10,00	ud	550,00 €	5.500,00 €
Ventanas exteriores	8,00	ud	750,00 €	6.000,00 €
Balconera exterior	2,00	ud	1.450,00 €	2.900,00 €
Calefacción por conductos Mitsubishi 8,0-10,0 kW (~MGPEZ140)	1,00	ud	10.200,00 €	10.200,00 €
Instalación eléctrica completa, mecanismos Simon 27 Play y boletín CIE	1,00	ud	9.900,00 €	9.900,00 €
Falsos techos	170,00	m²	53,00 €	9.010,00 €

PRESUPUESTO PREMIUM · 170 m²

Selaro Design · Carrer de Dalmases 69, bajo 2 · 08017 Sarrià-Sant Gervasi, Barcelona · info@selarodesign.com

REFORMA INTEGRAL PREMIUM
Vivienda de 170 metros cuadrados

DESCRIPCIÓN	CANT.	UNIDAD	PRECIO/UD.	TOTAL
Alisar paredes	410,57	m²	21,00 €	8.622,07 €
Pintado de paredes	410,57	m²	9,00 €	3.695,13 €
Pintado de techos	170,00	m²	9,00 €	1.530,00 €
Parquet / suelo laminado, zócalo incluido	170,00	m²	50,00 €	8.500,00 €
Pavimento cerámico	170,00	m²	55,00 €	9.350,00 €
Termo eléctrico Elacell 150L JUNKERS para A.C.S.	1,00	ud	1.163,34 €	1.163,34 €
Calentador a gas Hydronext 5700 S WTD 17-4 AME JUNKERS	1,00	ud	1.419,39 €	1.419,39 €
Caldera Baxi, radiadores, tuberías, mano de obra, RITE y boletines	1,00	ud	9.240,00 €	9.240,00 €
Equipo de aire acondicionado multi-split 5x1 Bosch Climate 3000 M R32	1,00	ud	6.657,50 €	6.657,50 €

TOTAL PRESUPUESTO SIN IVA	103.770,54 €
IVA 10%	10.377,05 €
TOTAL CON IVA	**114.147,59 €**

Nota: las soluciones de A.C.S., calefacción y climatización se muestran como alternativas según la configuración elegida.

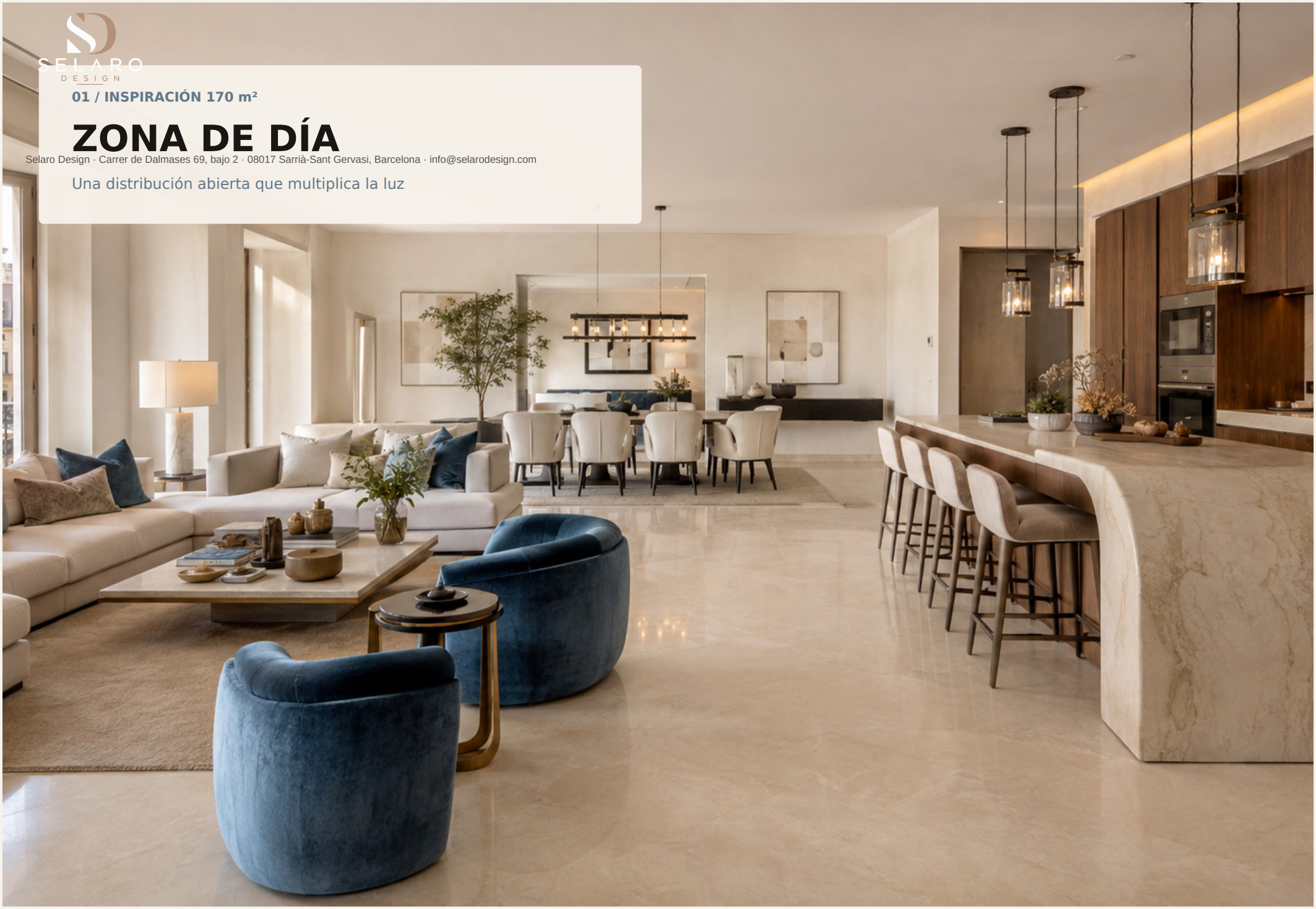
SELARO
DESIGN

01 / INSPIRACIÓN 170 m²

ZONA DE DÍA

Selaro Design · Carrer de Dalmases 69, bajo 2 · 08017 Sarrià-Sant Gervasi, Barcelona · info@selarodesign.com

Una distribución abierta que multiplica la luz



SELARO
DESIGN

02 / INSPIRACIÓN 170 m²

DORMITORIO PRINCIPAL

Selaro Design · Carrer de Dalmases 69, bajo 2 · 08017 Sarrià-Sant Gervasi, Barcelona · info@selarodesign.com

Confort sereno, textura y almacenaje integrado



SELARO
DESIGN

03 / INSPIRACIÓN 170 m²

HABITACIÓN FLEXIBLE

Selaro Design · Carrer de Dalmases 69, bajo 2 · 08017 Sarrià-Sant Gervasi, Barcelona · info@selarodesign.com

Despacho de día, dormitorio cuando se necesita



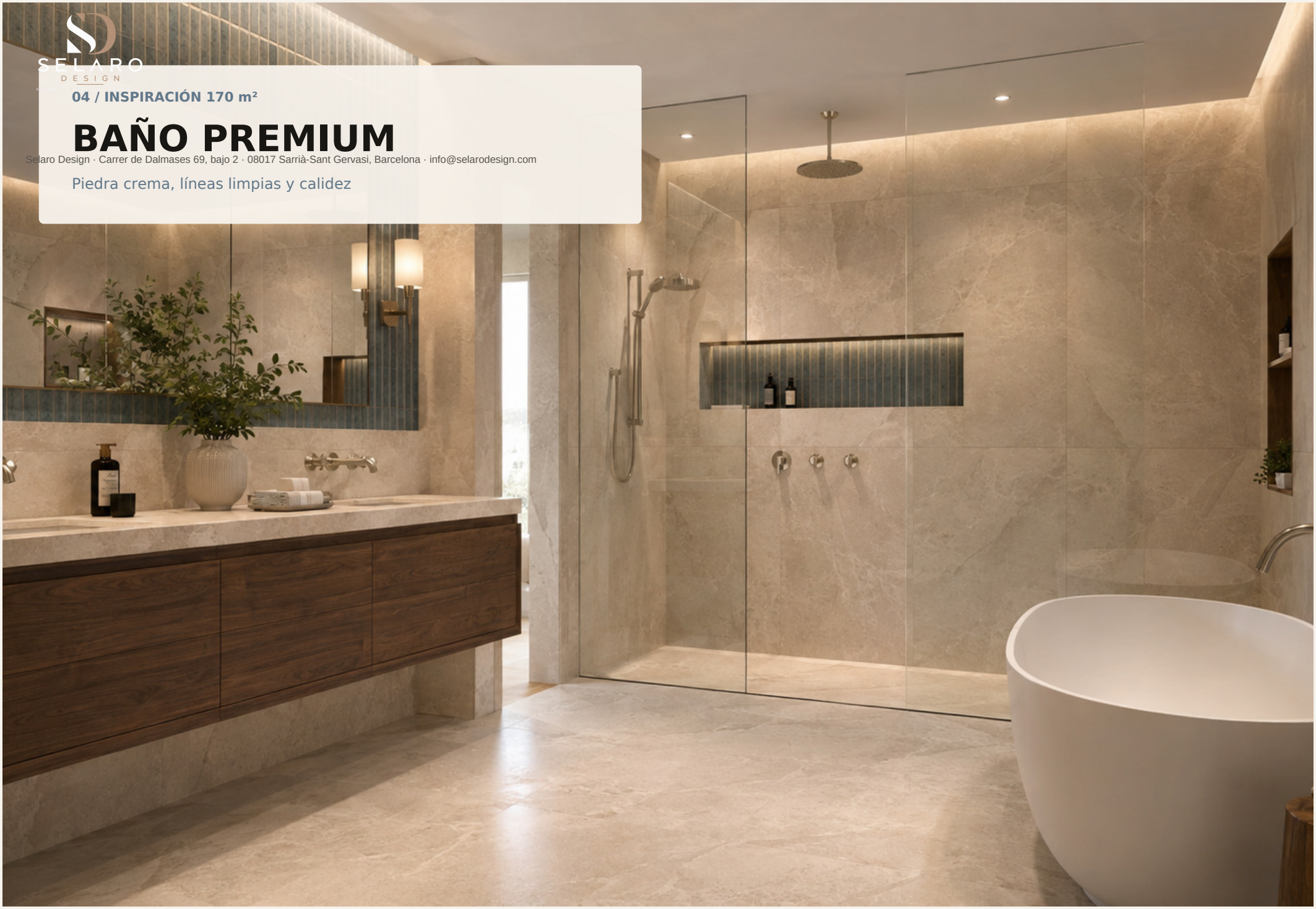
SELARO
DESIGN

04 / INSPIRACIÓN 170 m²

BAÑO PREMIUM

Selaro Design · Carrer de Dalmases 69, bajo 2 · 08017 Sarrià-Sant Gervasi, Barcelona · info@selarodesign.com

Piedra crema, líneas limpias y calidez





SELARO
DESIGN

05 / INSPIRACIÓN 170 m²

RECIBIDOR Y LAVADERO

Selaro Design · Carrer de Dalmases 69, bajo 2 · 08017 Sarrià-Sant Gervasi, Barcelona · info@selarodesign.com

Soluciones ocultas para aprovechar cada metro